

Dokumentnamn	Vägledande arbetsmiljöplan
Dokumenttyp	Beskrivning
Område	Gasverksområdet
Projekt	Övergripande NDS
Projekteringsskede	Planeringsskede
Entreprenad	----
Ansvarig part	PE - Arbetsmiljö
Konstruktör	Stephan Wrang
Ansvarig	Stephan Wrang
Upprättad datum	2020-08-28

Vägledande ARBETSMILJÖPLAN för Gasverksområdet, avser genomförandeskede

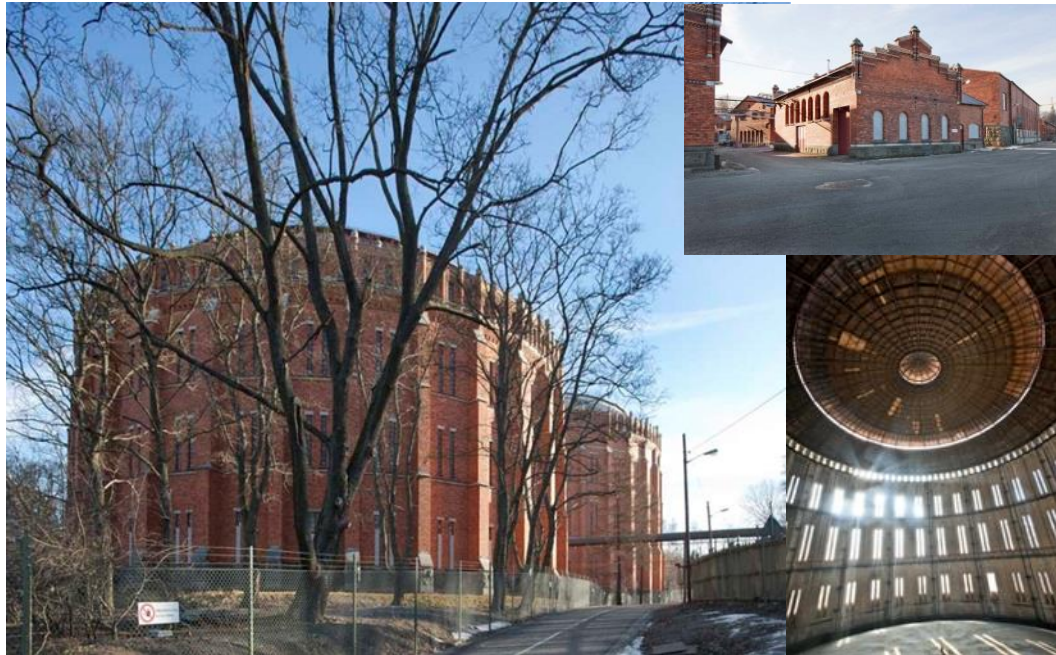
- uppdaterad 2020-08-28

**Bilaga till Markanvisningsavtal
Norra Djurgårdsstaden
Stockholms Stad – Exploateringskontoret**

Vägledande ARBETSMILJÖPLAN för Gasverksområdet, avser genomförandeskede

- uppdaterad 2020-08-28

Norra Djurgårdsstaden, Exploateringskontoret, Stockholms Stad



Exploateringskontorets vägledande arbetsmiljöplan upprättad av:		
Stockholms Stad, Exploateringskontoret	Datum	Utgåva 4 Stephan Wrang
Stephan Wrang BAS-P och arbetsmiljösamordnare	2020-08-28	

1 Uppdatering av arbetsmiljöplanen

Utgåva	Utfärdare	Datum	Notering
1	Stephan Wrang	2015-05-25	Helt ny vägledande arbetsmiljöplan
2	Stephan Wrang	2017-03-24	Uppdaterad
3	Stephan Wrang	2019-01-25	Uppdaterad
4	Stephan Wrang	2020-08-28	Uppdaterad

2 Inledning och syfte

Denna vägledande arbetsmiljöplan avser kartläggning av arbetsmiljöaspekter som kan förekomma i Gasverksområdet inkl Gasklocka 3 och 4.

De risker som har identifierats ska syfta till att upplysa de byggherrar, entreprenörer, konsulter och andra som ska utföra arbeten i Gasverksområdet, som ska upprätta en egen arbetsmiljöplan samt riskbedömning.

3 Beskrivning av exploateringsområdet

Det område som går under projektnamnet Norra Djurgårdsstaden är ett av Sveriges största stadsbyggnadsprojekt som sträcker sig från Hjorthagen i norr till Loudden i söder.

Norra Djurgårdsstaden är ett av de stadsutvecklingsområden som ligger nära innerstaden och som i stadens översiktsplan anges för framtida utveckling med blandad stadsbebyggelse. Studier visar att hela området från Hjorthagen till Loudden kan rymma 14 000 nya bostäder och 700 000 kvm ny kontorsyta vilket motsvarar ca 35 000 arbetsplatser.

Det är i Hjorthagen och i Värtahamnen som planering och byggande kommit längst. Till skillnad från andra utvecklingsområden ska dessa vara kvar och vidareutveckla befintliga verksamheter, framförallt hamnen.

Norra Djurgårdsstaden är tillsammans med Lövholmen och Miljonprogrammet utpekade som Stockholms stads nya miljöprofilområden. Det innebär att de högt ställda ambitionerna och kunskapen från Hammarby Sjöstad ska förvaltas och vidareutvecklas.

Norra Djurgårdsstaden byggs som en miljöanpassad stadsdel med innerstadskaraktär och spännande arkitektur. Närheten till såväl Lilla Värtans öppna vatten, Nationalstadsparken och innerstaden skapar unika möjligheter och kvalitéer för området.

Gasverksområdet är ett stycke unik industrihistoria. De äldsta byggnaderna är från 1880-talet och sist i epoken byggdes spaltgasverken i början av 1970-talet.

Spaltgasverket stängdes ner 2011.

Huvudparten av alla byggnader finns kvar och ses som ett av världens bäst bevarade gasproduktionsanläggningar.

Alla byggnader har därmed sett historiskt och kulturellt värde och stor försiktighet råder för att ej skada byggnadsverken.

Området kommer att omvandlas till en stor och omfattande mötesplats för människor inom samt utom stadsdelen.

Stora investeringar kommer att genomföras inom konst och kultur, framför allt i de av tegelbyggda Gasklockorna.

Utbyggnadsperioden kommer att pågå i många år.

Mer information om projektet finns på hemsidan:

www.stockholm.se/norradjurgardsstaden

4 Översiktskarta

Översiktskarta över Gasverksområdet, se sista sidan.

5 Adress- och kontaktuppgifter

5.1 Arbetsställe

Gasverket är beläget i Hjorthagen Stockholm. Närmaste gator är Bobergsgatan, Gasverksvägen samt Ropstens trafikplats.

5.2 Projektorganisation (Exploateringskontoret)

Stockholms Stad - Exploateringskontoret
Stora Projekt, Flemminggatan 4
Projektkontor, Bobergsgatan 15
Box 8189 104 20 Stockholm

Projektchef

Staffan Lorentz Tel 08-508 260 81
Epost staffan.lorentz@stockholm.se

Projektchef, genomförande

Fredrik Bergman Tel 08-508 262 73
Epost fredrik.bergman@stockholm.se

Projektchef, planering

Johanna Sundelöf Tel 08-508 876 31
Epost johanna.sundelof@stockholm.se

Projektledare, genomförande. Gasverket Västra

Mathias Osihn Tel 08-508 265 29
Epost mathias.osihn@stockholm.se

Projektledare, genomförande. Gasverket Östra

Stefan Lundström Tel 070-104 3132
Epost stefan.lundstrom@stockholm.se

Byggleadare

Ej utsedd Tel
Epost

BAS-P

Stephan Wrang Tel 070-652 0416, 8-508 260 00,
Epost stephan.wrang@extern.stockholm.se

6 **Angränsande verksamheter samt entreprenörer / kommande entreprenader**

Följande verksamheter samt entreprenörer / kommande entreprenader finns i anslutning till byggarbetsområdet, där samordningsärenden ska identifieras och hanteras.

Detta utförs av BAS-U.

- exploateringskontrets egna entreprenörer i Gaverksområdet (arbetsgator, ledningar markreniung, rivning, försvarsarbeten etc.)
- byggherrar / exploatörer i Gasverksområdet, se APD-plan (www.ndslogistik.se)
- utredning- och undersökningsuppdragande konsulter, arkitekter m fl
- husbyggherrarnas entreprenadarbeten i angränsande etapper
- entreprenadarbeten i etapp Kolkajen-Ropsten
- 3:e parts trafik, speciellt Bobergsgatan
- Stockholms Exergi (Fortum) verksamhet
- Bobergsskolan, grundskola och idrottshall
- Aktivitetstorget
- Spårvägmuseét
- Boende i närliggande kvarter/etapper
- Fastighetskontorets underhållsarbeten
- Kontors- och aktivitetsverksamheter och butiker
- kommande entreprenadarbeten gällande Gasklocka 3 och 4

7 **Arbetsmiljöplan och arbetsberedning**

Alla entreprenörer och andra som ska utföra arbeten, ska upprätta en egen arbetsmiljöplan.

Denna ska minst omfatta riskbedömning, förebyggande arbeten, skyddsutrustning- och anordningar som ska användas, maskiner, personal och deras behörighet och kontaktppgifter. Arbetsmiljöplanen ska upprättas och skickas till Explk arbetsmiljösamordnare för godkännande innan arbetet påbörjas.

För riskfyllda arbetsmoment ska en arbetsberedning upprättas. Denna ska tillställas Explk projektledare och arbetsmiljösamordnare innan arbetet påbörjas.

8 **Personlig skyddsutrustning**

Minikrav som gäller är hjälm med skyddskåpor och hakrem, varselväst eller – jacka i klass 3, skyddsbyxor samt skyddskängor och skyddsglasögon och handskar.

Vissa arbeten kan även kräva gasvarnare samt andningsmasker.

9 **Anmälan om igångsättning av arbete**

För varje entreprenad ska en startanmälan upprättas. Denna finns att hämta hem på hemsidan, www.ndslogistik.se

Ska fyllas i och skickas till BLC (Bygglogistikcenter) innan arbetet ska påbörjas.

10 **ID06 och behörigheter**

Alla ska ha ett giltigt ID06-kort på sig. ID06-kortet registreras hos BLC,

Se tider på www.nds.logistik.se , så att passage kan ske genom grindar samt att du är behörig.

Genomgången web-utbildning ska vara utförd innan du blir behörig.

Regelbunden kontroll utförs avseende ID06 med straffsanktion.

11 Skalskydd, låssystem och grindar

Runt hela området finns ett skalskydd bestående av stängsel och grindar (rotations- samt körgrindar). ID06-kortet fungerar som grindöppnare.

Respektive entreprenör som ska utföra arbeten inne i byggnaderna ska kvittera ut en/flera nycklar. Detta sker hos BLC. Engångsavgift tas ut.

Var aktsam om grindar och stängsel. Blåljusdisciplinerna har en unik kod.

12 Parkeringsplatser

Det kommer att finnas max 4 st parkeringsplatser / byggherre att disponera. Kontakta BLC för kvittens av parkeringstillstånd. Utöver detta kan dagparkering tillhandahållas för hantverkarbilar där uppenbara behov finns. Kontakta BLC.

13 Bygglogistikcenter (BLC)

Respektive entreprenör och andra som ska arbeta inne på området måste registrera sig som kund hos BLC. Vissa tjänster är obligatoriska som gäller alla. Därutöver finns tilläggstjänster att beställa. Mer info finns på www.ndslogistik.se

14 Samordning och BAS-U möten

Det kommer att finnas flera entreprenörer inom samma område. Stor hänsyn måste tas till varandras arbeten. Krav på samordning gäller. Platschefer, BAS-U och andra ansvariga ska delta i samordningsmöten och BAS-U möten. Dessa sammankallas av Expl överordnade BAS-U.

15 APD- och TA-planer

Respektive entreprenör ska upprätta en APD (arbetsplatsdisposition) samt en TA-plan (trafikanordning) för sitt arbetsområde. En övergripande APD-plan upprättas av BLC baserat på respektive entreprenörs APD-plan.

16 Elsäkerhet

Respektive entreprenör och andra som ska utföra arbeten ansvarar för sin egen elsäkerhet. Kraven enligt ESA Entreprenör gäller.

17 Brand och brandlarm

Vissa byggnader har brandlarm. Respektive entreprenör och andra som ska utföra arbeten ska riskbedöma och säkra sina arbeten avseende brand. Varje byggarbetsplats ska anskaffa eget brandlarm, exv tryckluftshorn där SOS-signalen ska blåsas vid brandlarm. Uppstår brand ska 112 kontaktas samt uppge närmaste mötesplats. Kontakta även BLC och Explk projektledare.

18 Mobiltäckning

Inom vissa byggnader, speciellt källarplan, kan det vara svårt att få täckning för mobiltelefon

19 Rökning – ej tillåten

Rökning är ej tillåten inne i Gasverksområdet.

20 Angränsande verksamheter

Gasverksområdet gränsar till bl a nya inflyttade bostadsetapper, idrotts-anläggning, pågående bostadsproduktion. Stor hänsyn ska tas till dessa verksamheter. Kontakta Explk projektledare för aktuell skedesplan.

21 Arbetstider

Alla arbeten ska i huvudsak utföras inom normal arbetstid, dvs vardagar kl 07.00-19.00. Arbeten därutöver ska anmälas till BLC, Explk projektledare senast 2 arbetsdagar innan arbetet ska utföras.

22 Fordon, maskiner, kranar, redskap och verktyg

Alla maskiner och fordon som ska användas ska uppfylla gällande arbetsmiljö- och miljökrav dels nationella dels NDS-anpassade, ex miljökrav för entreprenadens genomförande (MEG), PM Generella områdeskrav samt kvalitetskrav för entreprenadens genomförande (KEG)

23 Personaletablering

Respektive entreprenör och andra som ska utföra arbeten ska anmäla placering av personal-etablering till Explk projektledare senast 2 månader innan etablering. Ref till gemensam etableringssamordning.

24 Byggström, vatten och renhållning

Byggström beställs hos Ellevio. Behov av vatten sker genom kontakt med Explk projektledare. Renhållning ingår som obligatorisk tjänst hos BLC och utförs av BLC´s entreprenör.

25 Larmrutin och insatsplan

För området finns en insatsplan. Denna visar mötesplaster för blåljusdisciplinerna. Insatsplanen ska inarbetas hos respektive entreprenörs larmrutin. Insatsplanerna uppdateras i varje BAS-U möte.

26 Gemensamma skyddsronder

Explk kommer med viss regelbundenhet att sammankalla respektive BAS-U till gemensam skydds rond.

27 Tillbud och skador

Samtliga tillbud och skador som uppstår hos respektive entreprenör eller hos andra som arbetar inne på området, ska även rapporteras till Explk arbetsmiljösamordnare.

28 Heta arbeten

När heta arbeten ska utföras så ska entreprenören eller andra utse en tillståndsansvarig. Kopia på tillståndet ska tillställas Explk projektledare.

29 Byggnadsverkens status

Alla byggnader innehåller arbetsmiljömässiga risker. Betrakta alla vatten- och elinstallationer som driftsatta. Inga utsläpp är tillåtna i avlopp, brunnar etc.

Vissa byggnader är larmade. Mer info av BLC.

Stor hänsyn till byggnadsverken fasadskikt och konstruktioner ska tas, då dessa värderas högt. Vissa utrymmen kan var av syrefattig karaktär.

Regelbunden översyn utförs och restriktioner kan löpande utfärdas av Explk projektledare. Dessa restriktioner meddelas dels via Byggplatsinformation (BPI) dels via samordningsmöten med förekommande entreprenörer och andra verksamma i området.

30 Föreningar

Betrakta att alla byggnadsverk innehåller föreningar av olika typer. Viktigt att använda rätt personlig skyddsutrustning och att tillämpa korrekta hygienrutiner.

31 Förvaring av gas och brandfarliga vätskor

Alla typer av brandfarliga gaser och vätskor ska anges på APD-plan. Dessa ska förvaras och hanteras på ett säkert sätt.

32 Byggplatsinformation (BPI)

I respektive personaletablering kommer Explk att etablera en TV-skärm som visar byggplatsinformation. Denna visar olika typer av information, nyheter och annat som är av stort informationsvärde.

33 Signalering -sprängning och brandlarm

Var uppmärksam på signalering i området bl a vid sprängning och brandlarm (SOS-signalen)

34 Samordningsmöten - BLC

BLC's etappsamordnare sammankallar resp platschef till samordningsmöte varje vecka.

35 Boende och husdjur på byggplatsområdet

Boende är inte tillåtet på byggplatsområdet, ex husvagn, bodmodul eller liknande. Husdjur är inte tillåtet att vistas inne på byggplatsområdet.

36 Tänkbara och förekommande arbetsmiljörisker under byggskedet

Genom dialoger och utredningar har projektet identifierat tänkbara arbetsmiljörisker enligt nedanstående tabell. Dessa ska ses som en vägledning inför den riskbedömning som ska utföras av de som ska arbeta i området.

De 13 första riskerna är liktydligt med AFS1999:3 §12

Riskaspekt	Ja	Nej	Riskbeskrivning
1. Arbete med risk för fall från högre höjd än två meter. Gäller vid schaktning, arbeten nära schakt med stora nivåskillnader	X		I samband med ledningsschakter och andra djupschakter. Svaga räcken eller avsaknad a räcken. Ej besiktigade bryggor och golv. Trasiga trappor. Avsaknad av infästningar för säkerhetslinor

Riskaspekt	Ja	Nej	Riskbeskrivning
2. Arbete som innebär risk att begravas under jordmassor eller sjunka ner i lös mark.	X		Gäller vid schaktning och installationsarbeten, speciellt vid uppkomst av grundvatten
3. Arbete som kan medföra exponering för kemiska och biologiska ämnen. Förekomst av föroreningar i mark, bl a tungmetaller, PAH, oljor etc	X		Byggnader och mark är förorenade. Ref till utförda miljöutredningar samt PM Hälsö- och säkerhetsrisker Dammiga miljöer. Mögel. Kraftig doft av PAH. Instängda fåglar och fågelträck. Industrieföroreningar. T.ex. PAH, kvicksilver Byggnadsföroreningar t.ex. Asbest.
4. Arbete som kan medföra exponering för joniserande strålning.		X	
5. Arbete i närheten av högspänningsledning.	X		Alla elkablar och installationer ska betraktas som spänningsförande
6. Arbete med risk för drunkning.		X	
7. Arbete i brunnar eller tunnlar samt anläggningsarbete under jord / marknivå Arbeten med installationer under marknivå, ex pumpgruppar		X	
8. Undervattensarbete med dykarutrustning.		X	
9. Arbete i kassun under förhöjt lufttryck.		X	
10. Arbete vid vilket sprängämnen används.	X		Finns risk för att vissa lednings- och djupschakter kan innebära sprängning. Rasrisker på byggnader vid stora vibrationer.
11. Arbete vid vilket lansering, montering och nedmontering av tunga byggelement eller där tunga formbyggnadselement ingår.	X		Förekommande rivning/ selektiv rivning kan innebära demontering av tunga installationer och konstruktioner. Vissa byggnader har en relativt omfattande processutrustning som ska selektivrivras/demonteras

Riskaspekt	Ja	Nej	Riskbeskrivning
12. Arbete på plats eller område med passerande fordonstrafik. Angränsande entreprenörers byggtrafik samt 3:e parts fordonstrafik (intensiv) genom området	X		Området är påverkat av både bygg- och 3:e parts trafik. Påverkan av närliggande entreprender
13. Rivning av bärande konstruktioner eller hälsofarliga material eller ämnen.	X		Rasrisk vid rivning samt påverkan av hälsofarliga material.
14. Arbete med högt buller och vibrationer. Angränsande samt den kommande entreprenörens entreprenadmaskiner och redskap genererar vibrationer och buller.	X		Förekommande maskiner och redskap genererar buller och vibrationer
15. Arbete med störande och bländande eller bristfällig arbetsbelysning. Under årets mörka månader samt vid arbete under marknivå finns risk för bländande eller bristfällig arbetsbelysning.	X		Risk för undermålig arbetsbelysning, då många byggnader har begränsad elförsörjning samt dålig dagsljusinstrålning
16. Arbete i utrymmen med begränsad framkomlighet (utrymningsväg). Arbeten i schakt kan försvåra utrymning.	X		Vissa delar i byggnadsverk är svårtillgängliga och kan innebära svårigheter att säkra god framkomlighet Begränsad mobiltelefon täckning i vissa byggnaders källarplan
17. Arbete med risk för brandfara och antändning, ex heta arbeten	X		Stor risk för antändning av PAH samt kvarvarande gas.
18. Rasrisker från byggnader.	X		Snö och is på tak och utvändiga bryggor. Tegelbitar från fasader och tak.
19. Arbete med snubbelrisk pga av materialansamling, kablage, bygganordningar etc	X		Sannolik risk pga material- ansamling och bristande logistik
20. Arbete som är klimatutsatt, dvs påverkan genom regn, snö, hårda vindar etc som kan medföra halkrisker, genomtrampning i snötäckta håligheter, byggmaterial som kan falla pga hårda vindar etc	X		Stark blåst kan ge upphov till att material från byggnadsverken faller ner, rasrisk. Finns tak- och täckplåtar som kan släppa vid kraftig blåst.

Riskaspekt	Ja	Nej	Riskbeskrivning
21. Arbete som kan påverkas av sabotage på ex på maskiner, verktyg, säkerhetsanordningar	X		Var uppmärksam på stölder och sabotage som förekommer periodvis
22. Arbete som utförs med omfattande personlig skyddsutrustning som kan påverka observationsförmågan, motorik, balans, synområde	X		Gäller vid arbeten med förhöjd skyddsnivå
23. Arbete med tunga lyft. Tunga lyft förekommer gällande hantering av pålar och andra prefabkonstruktioner.	X		Förekommer den del ställen som är ttrånga och kan innebära tunga manuella lyft då utrymmet är begränsat för maskin användning
24. Övrigt	X		Vissa utrymmen kan vara dels syrefattiga dels innehålla kvarvarande gas

37 Bedömning av arbetsmiljön i drift- och förvaltningsskede

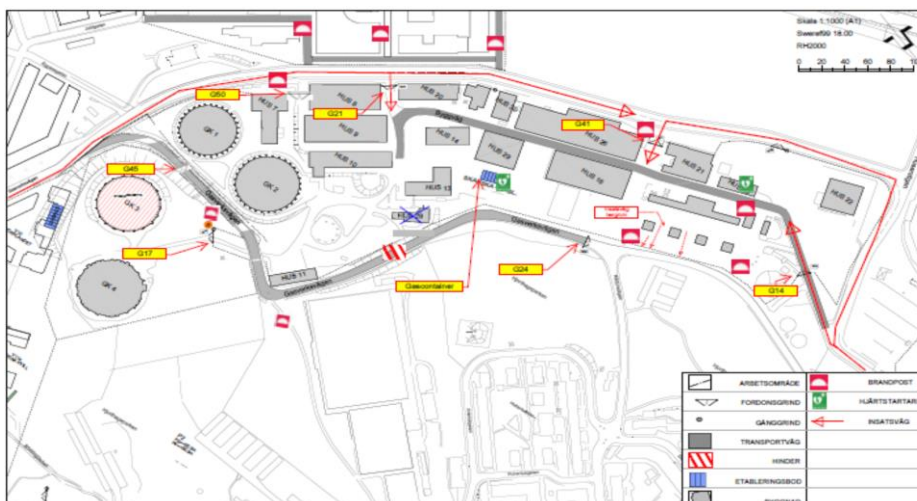
Bedömning av aspekter i drift- och förvaltningsskede är el bedömd. Denna vägledande arbetsmiljöplan avser endast bedömning av arbetsmiljörisker i genomförandeskede. Bedömning av arbetsmiljörisker i drift- och förvaltningsskedet utförs av respektive byggherre/exploatör för sina egna byggnadsverk.

38 Genomförandetider

Respektive byggherre, entreprenör, konsult och andra ska presentera en tidplan eller liknande till projektledare, Gasverket.

39 Insatsplan och mötesplatser

Insatsplanen uppdateras varje BAS-U möte, dvs var 4:e vecka. Nedan är ett ex.



40 BAS-U karta / APD-plan

BAS-U kartan uppdateras varje vecka, se www.ndslogistik.se

41 Referande handlingar

Hänvisning PM Hälso-och säkerhetsrisker
PM Generella områdeskrav
PM Kranregler