



Bild: NIAM / Brumberg & Forshed

Värtahamnen närmar sig byggstart

Värtahamnen och Södra Värtan ska bli Stockholms nya entré från sjösidan. Detaljplanen för den norra delen av Södra Värtan har nyligen varit ute på granskning och ska antas i början av nästa år. Arbeten påbörjas under 2020.

Den norra delen kommer innehålla kontor med lokaler i bottenvåningen, hotell och handel. Längst ut på piren byggs ett 24 våningar högt kontorshus. För att senare kunna bygga bostäder i Södra Värtan behöver bullret från färjorna som lägger till vid Värtapiren skärmas av. De nya kontorshusen fungerar som bullerskärm och tillskapar samtidigt nya arbetsplatser intill vattnet vid Stockholms största hamn.

Följ planarbetet på Stockholm växer: stockholm.se/norradjurgardsstaden

Tidplanen för övriga delar av Värtahamnen beror på hur snabbt det går att avveckla den östra bangården. Bangården är idag en barriär mellan Gärdet och hamnen. Trafikverket utreder nu om och när den kan tas bort. Först under 2021 kan en tidplan färdigställas. Byggstart förväntas ske tidigast 2023. ■

Mindre trafik, buller och utsläpp med masslogistikcenter

Masslogistikcentret i Norra Djurgårdsstaden är i full gång. Här hanteras schaktmassor från Norra Djurgårdsstaden, en viktig resurs när staden byggs ut.

I vanliga fall brukar massor lagras på platser utanför staden, men genom att rena, sortera, lagra och samordna frakt på plats kan antalet tunga transporter minska med 60 %. Det innebär minskat buller, mindre klimatutsläpp och minskad trängsel i trafiken i hela staden.

Idag behandlas och lagras lätt förorenade massor som ska återanvändas i Norra Djurgårdsstaden i masslogistikcentret. Stockholms stad söker ett tillstånd hos Mark- och miljödomstolen för att hantera schaktmassor med en högre grad av förorening.

Samtidigt har Stockholms hamnar lämnat in en ansökan om ändrat hamntillstånd för tillkommande fartygstrafik och lastning av bulkprodukter så att massor som inte kan användas i Norra Djurgårdsstaden ska kunna flyttas med sjötransport. Fartygen transporterar

massorna till lämplig deponi på närliggande platser i Sverige. Även detta skulle minska mängden lastbilstransporter avsevärt.

Kompletterande samråd genomfördes under perioden 22 april–7 maj med sakägare för hantering av massor i Containerhamnen.

Massor som kan återanvändas i Norra Djurgårdsstaden kommer att mellanlagras vid sin nuvarande plats fram till 2021, därefter kommer lagringen successivt att flyttas över till Containerhamnen. ■

Mer information, bakgrund, dokumentation och svar på vanliga frågor hittar du på: stockholm.se/frihamnen

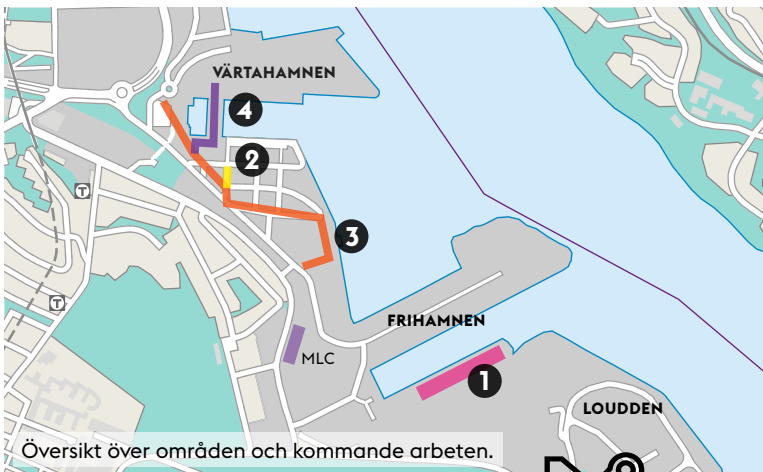
FÖR MER INFORMATION

stockholm.se/norradjurgardsstaden
facebook.com/norradjurgardsstaden

Anmäl dig gärna till vårt digitala nyhetsbrev
vaxer.stockholm/norradjurgardsstaden/nyhetsbrev/

Returadress:Exploateringskontoret
Box 8189, 104 20 Stockholm

RIVNING PÅGÅR. I Loudden ska ett modernt stadsområde byggas, med omkring 4 000 bostäder, kontor, handel, skolor, idrottsanläggningar, torg, parker med mera. Oljeverksamheten är avslutad och containerverksamheten är flyttad till Norvik i Nynäshamn. Oljebolagen river cisterner och sanerar sina områden fram till och med 2021. Under tiden ska planprogram och detaljplaner tas fram. När det är klart vad som ska byggas var, så utförs ytterligare sanering. Själva byggandet kan starta tidigast 2024. ■



Översikt över områden och kommande arbeten.



Stenupplag flyttar

När containerhamnen avvecklats under 2020 kommer materialhantering och krossning av sten att flyttas dit under 2021 (1 på kartan till vänster).

I Norra Djurgårdsstaden pågår ett forskningsprojekt för minskat buller vid krossning, samt minskade transporter och minskad klimatpåverkan. Vinnova har beviljat ansökan om fortsatt arbete med tyst krossning inom programmet *Utmaningsdriven innovation*. Övriga projektparter är Tyréns AB, ABT Bolagen AB, Ecoloop AB och Tyresö kommun.

Återanvändning av bergmaterial sparar ett stort antal transporter i stadens vägnät. Hittills har cirka 600 000 ton berg och schaktmassor återvunnits i Norra Djurgårdsstaden, vilket motsvarar cirka 100 000 tur- och returtransporter. ■

Kommande arbeten

2 Efter sommaren kommer vi att påbörja **markarbeten vid Andra Bassängvägen och Hangövägen** för att dra ledningar under marken. Andra Bassängvägen stängs av för allmän biltrafik, men vi planerar att ha en gångbana öppen från Hangövägen till Södra Bassängkajen. Det kommer även att vara möjligt för föranmälda transporter såsom soptömning att passera. Busstrafiken längs med Hangövägen påverkas inte av markarbetena.

3 **Ny temporär gång- och cykelbana** kommer att anläggas från Värtan till Frihamnen. Orange linje visar ungefärlig sträckning. Planerad byggstart i sommar.

4 Till vintern kommer det att byggas **nya passagerargångar till Värtaterminalen** vid Norra Bassängkajen. Det mesta av arbetet sker inne på hamnområdet.

Tyck till om stadens utemiljö

Ser du något som är trasigt eller som kan bli bättre i stadens trafik- och utemiljö? Felanmäl eller tyck till via Tyck till-appen.

› stockholm.se/tycktill



Friska salamandrar i ny damm

På Loudden har man hittat både större och mindre vattensalamander. De är fridlysta och kan inte bo kvar när marken renas. Under förra året flyttades mer än 1 200 salamandrar till en nybyggd damm vid Kaknäs.

Nu har de vaknat från vintervilan. Salamandrar har fångats på övervakningskamera när de vandrar från övervintringskullen ner till dammen för att para sig. De är pigga och friska. Flytten från Loudden fortsätter och avslutas under juni. Hittills i år har ett hundratal salamandrar flyttats. ■

› **Läs mer om salamandrar under Nyheter:**
vaxer.stockholm/norradjurgardsstaden

INFORMATIONSBREV FRÅN NORRA DJURGÅRDSSTADEN

Producerat av exploateringskontoret i Stockholms stad, juni 2020

Kontakt: norradjurgardsstaden@stockholm.se

Följ oss på facebook.com/norradjurgardsstaden
stockholm.se/norradjurgardsstaden