



Vi bygger i Rosenlundsparken

Information till boende, april 2020

Byggnationen av det nya stadskvarteret vid Rosenlundsparken är i full gång. I maj öppnar den nya lekplatsen i parken med bland annat gungor, sandlåda, klätterlek och rutschkana.

Vid Rosenlundsparken på Södermalm växer ett nytt stadskvarter fram. Här har JM byggt två nya bostadshus med 90 bostäder som nu står klara och inflyttade. Stockholmshem bygger två nya hus med 129 bostäder. De nya husen får entréer och lokaler i gatuplan vilket kan bidra till mer liv och rörelse och ökad trygghet i området. Det ger också ett ökat utbud av service, bland annat planeras en förskola, gym och restauranger.

Samtidigt bygger staden nya lokalgator och rustar upp den västra delen av parken som ska bli mer trivsam och tillgänglig. Här byggs bland annat en ny lekplats och separerade gång- och cykelbanor genom parken.

Preliminär tidplan:

- **Stockholmshems bostäder:** Arbeten pågår med stommar, tak och fasader samt invändiga arbeten. Inflyttning är preliminärt från hösten 2021.
- **Lekplatsen öppnar.** I maj öppnar den nya lekplatsen i Rosenlundsparkens västra del. Lekplatsen riktar sig till barn i alla åldrar med bland annat gungor, sandlåda, klätterlek och rutschkana.
- **Trappan från Tideliusgatan öppnar:** Trappan från Tideliusgatan ner mot Magnus Ladulåsgatan har rustats upp. Trappan öppnas igen i maj.
- **Ombyggnaden av kvarteret Linjalen:** Ombyggnaden av det närliggande kvarteret Linjalen planeras vara klar sommaren 2020. Här öppnar ett nytt Ica Kvantum samt ytterligare två verksamhetslokaler.
- **Gatuarbeten:** Den nya lokalgatan Tideliusgränd planeras färdigställas i maj. Det pågår även gatuarbeten i korsningen Magnus Laduslågatan och Timmermansgatan.

Störande arbeten under byggtiden

Störande arbeten ska utföras i huvudsak på vardagar mellan kl 07-16 men vi kan behöva arbeta även på kvällar och helger. Mellan kl 22-07 får bullernivåer från arbeten dock inte överstiga 45 decibel.

Vi tänker på din säkerhet

Det är viktigt att du som vistas i området följer orange vägvisning och respekterar avstängningar.

Information och kontakt

Exploateringskontoret, Stockholms stad
Jan-Åke Wård, byggprojektledare, exploateringskontoret
tel: 08-508 87 622
e-post: rosenlundsparken@stockholm.se

Stockholmshem
Michael Landberg, projektchef, Stockholmshem
tel: 08-508 392 62
web: stockholmshem.se/rosenlundsparken.

Läs mer på:

vaxer.stockholm.se/rosenlundsparken



Stockholms
stad

Stockholmshem