

Hagastaden

Tidplan för kvartersutbyggnad

1. Fraktalen

Byggstart: 2013
Inflytning: 2014
Kontor/handel:
NCC, 34 500 kvm

2. Cellen

Byggstart: 2015
Inflytning: 2017
Bostäder: Einar Mattsson, 276 BR

3. Enzymet

Byggstart: 2015
Inflytning: 2018
Bostäder: Veidekke, 205 BR

4. Kromosomen

Byggstart: 2016
Inflytning: 2019
Bostäder: Ikano Bostad, 278 BR

5. Analysen

Byggstart: 2015
Inflytning: 2019
Bostäder: Einar Mattsson 125 HR, 127 BR

6. Proteinet

Byggstart: 2019
Inflytning: 2023
Bostäder: Nordr, 243 BR

7. Algoritmen

Byggstart: 2017
Inflytning: 2020
Bostäder: Familjebostäder, 178 HR

8. Organellen

Byggstart: 2019
Inflytning: 2023
Bostäder: Besqab, ca 195 BR

9. Lysosomen

Byggstart: 2019
Inflytning: 2023
Bostäder: SKB, ca 130 HR

10. Ribosomen

Byggstart: 2027
Inflytning: 2030
Bostäder/kontor:
Humlegården Fastigheter, 75 BR/8 000 kvm kontor

11.

Byggstart: 2028
Inflytning: 2030
Kontor: Castellum, ca 10 000 kvm

12.

Byggstart: 2027
Inflytning: 2030
Bostäder/kontor:
HSB Bostäder och Castellum, 100 BR/4 000 kvm kontor

13N.

Byggstart: 2027
Inflytning: 2029
Vård- och omsorgsboende:
Micasa, ca 90 lgh

13S.

Byggstart 2027
Inflytning 2029
Studentbostäder:
Svenska bostäder ca 300 HR

14.

Skola, förskola och idrottsanläggning:
ca 15 000 kvm

15.

Byggstart 2029
inflytning 2032
Kontor: Atrium Ljungberg, ca 21 000 kvm

16.

Byggstart 2029
Inflytning 2031
Hotell: ca 10 000 kvm

17. Getingen

Byggstart: 2026
Inflytning: 2028
Kontor: Fobege, ca 7 500 kvm

25. Pisa

Byggstart: 2028
Inflytning: 2031
Kontor: Atrium Ljungberg, 22 500 kvm

26. Cambridge

Byggstart: 2028
Inflytning: 2031
Bostäder: Atrium Ljungberg, ca 205 BR

27. Stanford

Byggstart: 2026
Inflytning: 2029
Bostäder: Atrium Ljungberg, 235 BR

28S. Harvard

Byggstart: 2023
Inflytning: 2024
Bostäder: Einar Mattsson, 109 BR

28N. Sorbonne

Byggstart: 2025
Inflytning: 2028
Kontor: Castellum, ca 12 000 kvm

29S. Greifswald

Byggstart: 2023
Inflytning: 2024
Bostäder: Einar Mattsson, ca 134 BR

29N. Sorbonne

Byggstart: 2025
Inflytning: 2028
Kontor: Castellum, ca 12 000 kvm

30S. Humboldt

Byggstart: 2022
Inflytning: 2024
Bostäder: Folkhem, ca 134 BR

31S. Bologna

Byggstart: 2019
Inflytning: 2022
Bostäder: Folkhem, ca 111 BR

30N–31N. Princeton

Byggstart: 2018
Inflytning: 2021
Kontor/life science:
Vitartes, ca 26 000 kvm

32S. Coimbra

Byggstart: 2018
Inflytning: 2022
Bostäder: Erik Wallin, 135 BR

33S. Oxford

Byggstart: 2018
Inflytning: 2021
Bostäder: Erik Wallin, 128 BR

34. Forskaren

Byggstart: 2020
Inflytning: 2024
Kontor/handel:
Vectura Fastigheter, ca 25 000 kvm

35. Isotopen

Byggstart: 2014
Inflytning: 2016
Kontor/handel:
NCC, ca 25 500 kvm

36. Molekylen

Byggstart: 2019
Inflytning: 2022
Kontor/handel:
Atrium Ljungberg, ca 33 000 kvm

37.

Byggstart: 2028
Inflytning: 2030
Idrott/kultur/kontor:
Vectura Fastigheter/KFUM ca 46 000 kvm

38S.

Byggstart: 2028
Inflytning: 2030
Bostäder: Seniorgården, ca 80 seniorlägenheter

38N.

Byggstart: 2028
Inflytning: 2030
Bostäder/kontor:
Humlegården Fastigheter, ca 21 000 kvm

39.

Byggstart: 2028
Inflytning: 2030
Bostäder/kontor:
Vectura Fastigheter, ca 23 000 kvm

50. Helix

Byggstart: 2017
Inflytning: 2020
Bostäder: Oscar Properties, 138 BR

51. Innovationen

Byggstart: 2016
Inflytning: 2018
Bostäder: Oscar Properties, 182 BR

52. Genen

Byggstart: 2026
Inflytning: 2028
Kontor/handel:
Erik Wallin, ca 700 kvm

53. Mitokondrien

Byggstart: 2021
Inflytning: 2022
Kontor/handel:
Humlegården Fastigheter ca 300 kvm

A. Norra Hagaplan

Färdigställt: 2023

A. Södra Hagaplan

Färdigställt: 2025

B. Norra Stationsparken

B1 Byggstart: 2018
Färdigställt: 2019

B2

Byggstart: 2022
Färdigställt: 2024

B3

Byggstart: 2024
Färdigställt: 2026

B4

Byggstart: 2028
Färdigställt: 2029

C. Tullhusplatsen

Färdigställt: 2029

D. Aktivitetsparken

Färdigställt: 2029

Tullhusbron

Färdigställt: 2027

E1. Uppsalavägen

Färdigställt: 2028

E2. Sveavägen

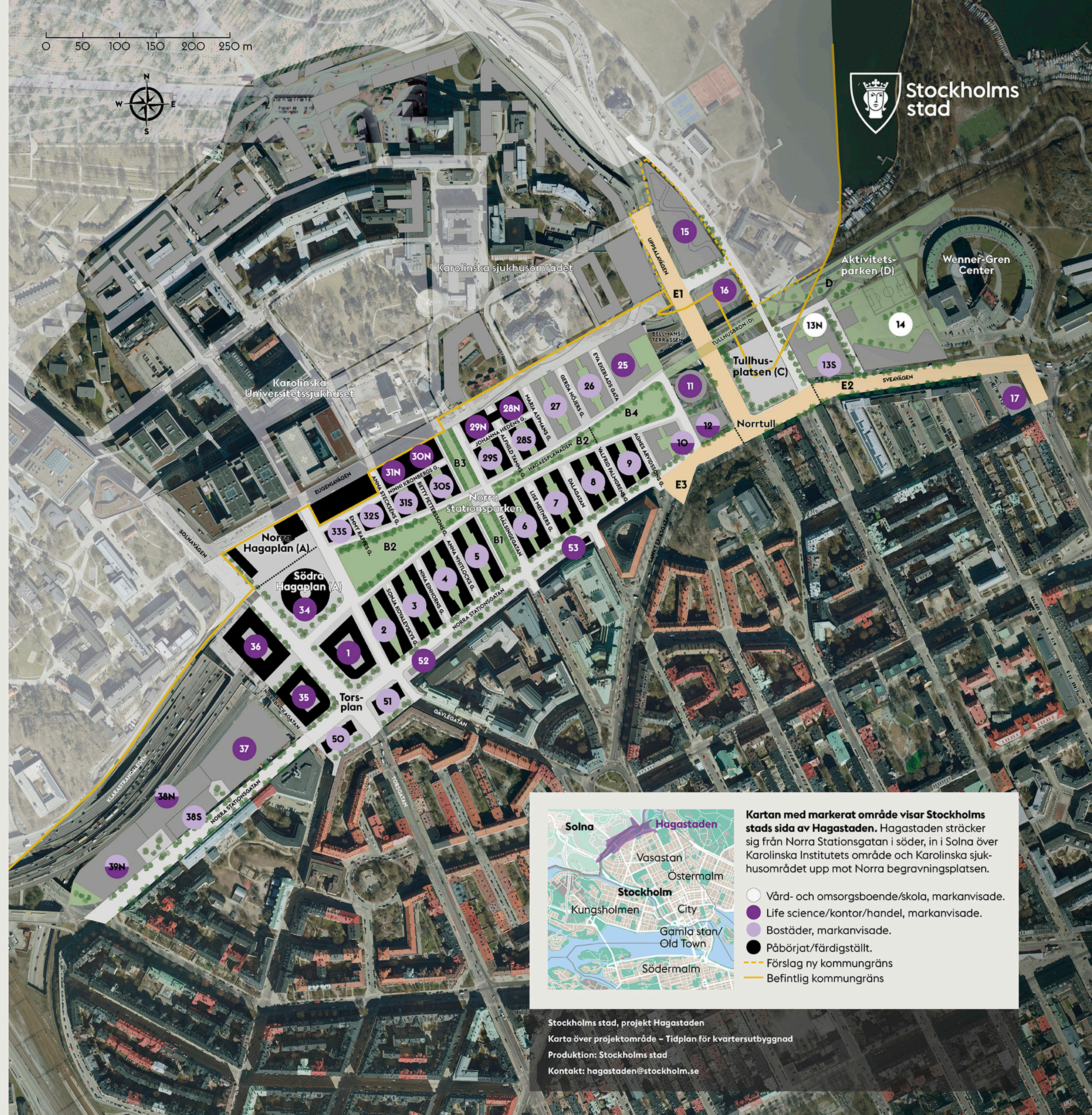
Färdigställt: 2027

E3. Norra Stationsgatan

Färdigställt: 2027

Tidplanen är preliminär, vissa delar är beroende av ny detaljplan.

Version: Maj 2024



Kartan med markerat område visar Stockholms stads sida av Hagastaden. Hagastaden sträcker sig från Norra Stationsgatan i söder, in i Solna över Karolinska Institutets område och Karolinska sjukhusområdet upp mot Norra begravningsplatsen.

- Vård- och omsorgsboende/skola, markanvisade.
- Life science/kontor/handel, markanvisade.
- Bostäder, markanvisade.
- Påbörjat/färdigställt.
- Förslag ny kommungräns
- Befintlig kommungräns

Stockholms stad, projekt Hagastaden
Karta över projektområde – Tidplan för kvartersutbyggnad
Produktion: Stockholms stad
Kontakt: hagastaden@stockholm.se