

Bostäder och förskola vid Söderholmsgränd I februari startar stadens arbeten

I området runt Söderholmsgränd ska två nya bostadskvarter och en förskola byggas. Närliggande gator kommer byggas om och delar av parken, skogsområdet och Johannesdalsbadet rustas upp. Byggnation av den nya förskolan vid Torpgläntan pågår för fullt och i slutet av februari startar stadens entreprenad som planeras pågå i två och ett halvt år.

Förskolan Torpgläntan byggs ut
SISAB bygger en ny förskola vid Torpgläntan. Den nya förskolan får två våningar vilket innebär att verksamheten kan utökas från fyra till åtta avdelningar. Förskolan blir även mindre ytkrävande vilket gör förskolegården större. Förskolan planeras vara klar till hösten 2025.

Grönområden och gator rustas upp
Staden kommer utföra åtgärder i den intilliggande parken, skogsområdet och Johannesdalsbadet. Målet är att stärka stråket mellan Värbergs centrum och Johannesdalsbadet så att området upplevs som tryggt och omhändertaget. Parken kommer

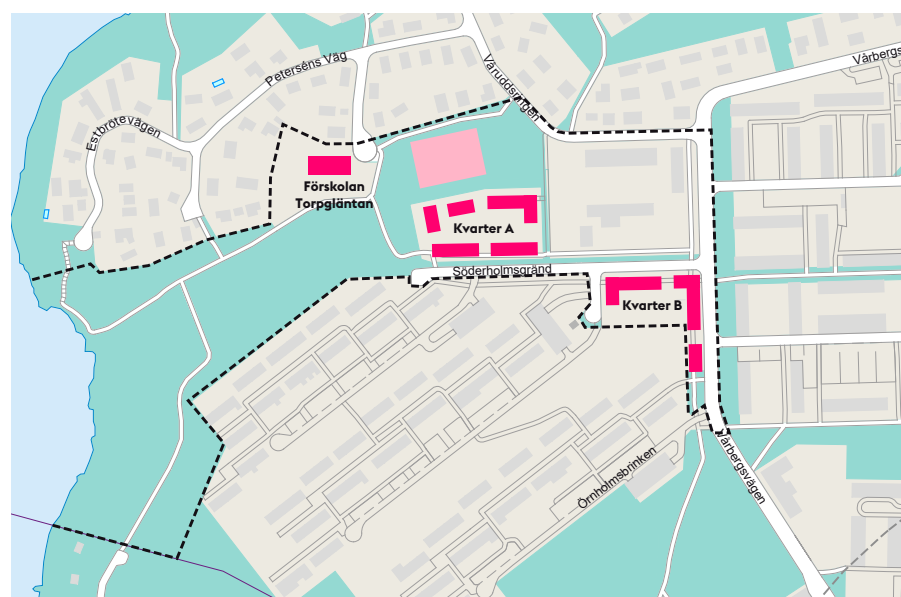
även få nya konstverk. Inga nya gator kommer att byggas men befintliga gator kommer byggas om och anpassas till den nya bebyggelsen och omgivningen. På Värbergsvägen och Söderholmsgränd görs mer omfattande arbeten i och med att två gångtunnlar rivs och vägarna byggs om. Stadens arbeten startar i februari 2025. Läs mer om våra planerade arbeten på andra sidan av bladet.

Bostäder vid Söderholmsgränd
Vid Söderholmsgränd planeras två nya bostadskvarter med sammanlagt cirka 300 bostadsrätter. Ett av bostadskvarteren planeras norr om Söderholmsgränd, där Johannesdals

bollplan ligger. En ny 7-spelsplan med konstgräs anläggs norr om det nya bostadskvarteret. Det andra bostadskvarteret planeras söder om korsningen Värbergsvägen och Söderholmsgränd, befintlig byggnad kommer att rivas. Byggnation av de nya bostäderna planeras kunna starta 2028.

Förskola och skola – inga beslut om byggnation

Den nya detaljplanen möjliggör också en ny förskola vid Båtholmen och ombyggnation av Söderholmsskolan. Det finns i dagsläget inga beslut på att dessa ska byggas.



Nya byggnader

Plats för ny 7-spelsplan



Visionsbild för kvarter A, vy från Söderholmsgränd.



Visionsbild för kvarter B, vy från Värbergsvägen.



Läs mer på:
vaxer.stockholm/soderholmen

Vad är på gång?
Mer om planerade arbeten under vår/sommar, 2025.



Vad är på gång?

Stadens arbeten startar i slutet av februari med förberedande arbeten som etablering och trädfällning vid Söderholmsgränd och Vårbergsvägen. Sedan påbörjas gatu- och ledningsarbeten på olika platser i området som pågår under våren. I sommar startar arbeten som innebär att en del av Vårbergsvägen stängs av och att busslinje 135 får en ny sträckning. Arbetet utförs av Peab på uppdrag av Stockholms stad.

Arbeten under våren 2025

1 Förskolan Torpgläntan

SISAB bygger en ny förskola vid Torpgläntan. Förskolan planeras vara klar till hösten 2025.

2 Trädfällning

Träden norr om Söderholmsgränd tas ner för att ge plats åt en ny gång- och cykelbana, som byggs i ett senare skede. Träd tas också ner vid Vårbergsvägen för att möjliggöra kommande ombyggnation och en ny gång- och cykelbana. Dessa träd kommer senare ersättas av nya träd.

3 Tillfällig väg

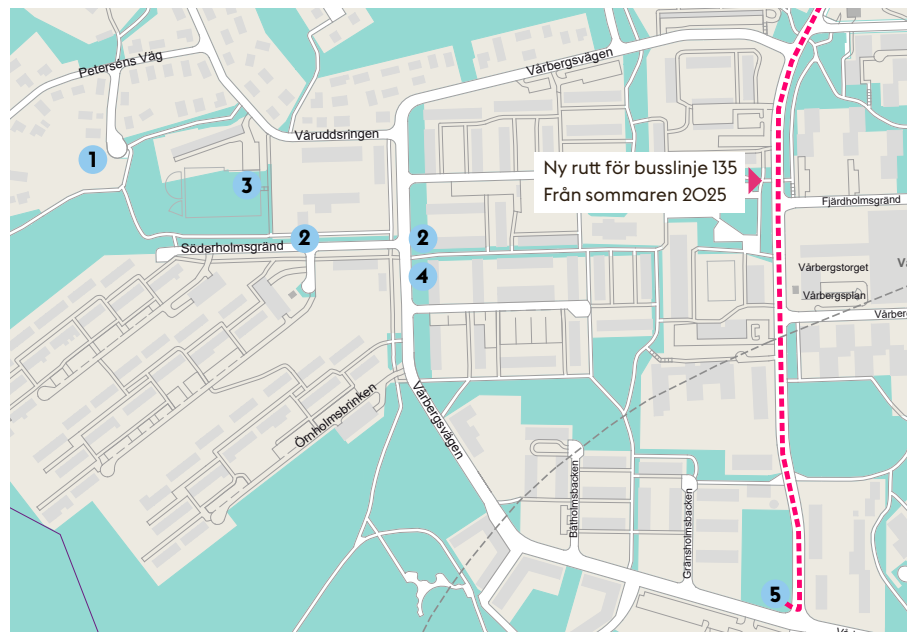
En tillfällig väg anläggs mellan Våruddsringen och Söderholmsgränd, över bollplanen. Den tillfälliga vägen ska användas när korsningen Söderholmsgränd och Vårbergsvägen stängs av.

4 Ledningsflytt i Vårbergsvägen

Befintliga ledningar flyttas inför rivning av två gångtunnlar. Arbetet startar i mars och planeras vara klart till sommaren. Vårbergsvägen kommer vara tillgänglig för trafik under byggtiden.

5 Tillfällig vändplats för buss

En tillfällig vändplats och hållplats för buss anläggs i Vårbergsvägen och Vårholmsbackens södra korsning. Arbetet startar under våren och planeras vara klart till sommaren.



Delar av Vårbergsvägen kommer stängas av för trafik Sommaren 2025 – sommaren 2027

I sommar startar gatu- och ledningsarbeten i Vårbergsvägen som innebär att vägen stängs av för trafik under en längre tid. Här ska två gångtunnlar rivas, omfattande ledningsomläggningar utföras och vägen byggs om. Arbetet utförs i etapper vilket innebär att olika delar av vägen stängs av efter varandra. Det första området att stängas av är korsningen Vårbergsvägen och Söderholmsgränd, från sommaren 2025 och ungefär ett år framåt.



Busslinje 135 får ny rutt

Avstängningen av Vårbergsvägen innebär att busslinje 135 får en ny rutt från sommaren 2025 och två år framåt. Bussen kommer köra ner längs Vårholmsbackarna och vända vid en ny tillfällig vändplats i korsningen med Vårbergsvägen, enligt rosa linje i kartan ovan.



Läs mer på:
vaexer.stockholm/soderholmen

Har du frågor?

Linnea Elfving, kommunikatör, exploateringskontoret
linnea.elfving@stockholm.se