

Tack för att du läser!

Du som läser detta brev har fått det i brevlådan för att vi tror att du på något sätt kan komma att påverkas av vår ombyggnad av Slussen. Bläddra igenom och spara gärna.

Vi försöker alltid hålla vår hemsida uppdaterad, vill du veta mer är du välkommen att besöka vår sida: vaexer.stockholm/slussen



Foto: Olivia Laidwa Collin

Välkommen till Slussenrummet

Utställningen om Slussens ombyggnad och den framtida Slussen ger besökarna en närmare inblick i projektet. Välkommen förbi!

Grupper är även välkomna på studiebesök. Boka ditt besök på: [vaexer.stockholm/studiebesök](https://vaexer.stockholm/studiebesok)

Öppettider:

måndag-torsdag 11-17
fredag 11-16
lördag 11-15

Adress:

Södermalmstorg 4

Illustration: White Arkitekter



Slussen får ny tidplan och budget

Nyligen fattade exploateringsnämnden och kommunfullmäktige i Stockholms stad ett nytt genomförandebeslut för ombyggnaden av Slussen, vilket har lett till en förskjutning av öppningsdatumet och en ökad budget. Bussterminalen planeras vara klar under tidig höst 2025 och övriga trafiklösningen ska vara klar 2027. Nettokostnaden uppgår nu till cirka 12,6 miljarder kronor.

Ett reviderat genomförandebeslut innebär att när en prognos visar en avvikelse på över 15 % måste projektet ansöka om ett nytt beslut för att säkerställa att utgifterna inte ökar utan utredning och analys.

Exploateringsnämnden fattade beslut om nytt genomförandebeslut i februari och i juni togs ärendet upp i kommunfullmäktige.

Förseringen i bussterminalen beror på en rad olika faktorer. En av orsakerna är att komplexiteten i produktionen underskattades. Det finns många olika entreprenader som måste utföras inom ett begränsat område, inklusive transporter av material, upplag och själva utförandet.

Att ha en bussterminal inuti ett berg ställer också stora krav på säkerhet och tekniska lösningar. Särskilt utmanande har hanteringen av biogas som drivmedel varit. För att möta dessa utmaningar har man

förbättrat konceptet för brandskydd och ventilation, vilket har resulterat i en längre genomförandetid och högre kostnader. Det innebär att bussterminalen kommer att öppna först under tidig höst 2025.

Alla delar av ombyggnaden påverkar varandra, vilket innebär att förändringarna kring bussterminalen leder till en förskjuten öppning av hela trafiklösningen. Om det uppstår förändringar någonstans krävs det åtgärder för att anpassa andra delar av projektet. Istället för att vara klar enligt den ursprungliga planen 2025, förväntas nu öppningen ske först 2027.

Den förlängda tidplanen får också konsekvenser för den tillfälliga bussterminalen på Stadsgårdskajen, som kommer att behöva flyttas till ännu en temporär plats för att ge plats åt den kommande överdäckningen av Stadsgårdsleden.

Med endast cirka fyra år kvar innan projektet är helt klart, är de flesta av de stora entreprenaderna upphandlade. Förutom en del mindre entreprenader återstår en stor upphandling; överdäckningen av Stadsgårdsleden. Denna entreprenad förväntas ha ett kontrakt på omkring 1,5 miljarder kronor och planeras att påbörjas under hösten 2024.



KATARINAPARKEN OCH ÖVERDÄCKNING AV STADSGÅRDSLEDEN

2023

- Katarinahissen öppnar mellan torgplan och Gondolen

2026

- Östra delen av Stadsgårdstunneln öppnar för biltrafik
- Nobelcenter och kontorshus börjar byggas

2028/2029

- Katarinaparken färdigställs
- Nobelcenter och kontorshus byggs

BUSSTERMINALEN

2023

- Borgmästartrappan återställd

2024

- Klevgränd och Glasbruksgatan återställd

2025

- Bussterminalen tas i drift
- Thor Modéns trappa öppnar
- Lokattens trappa öppnar

RYSSGÅRDEN OCH MÄLARTERRASSEN

2025

- Yttre delar av Mälarterrassen färdigställs
- Mälarterrassens trappor öppnar

2026

- Ryssgården färdigställs

2027

- Handelsplatsen öppnar

SÖDERMALMSTORG OCH GÅNG- OCH CYKELBRO

2024

- Gång- och cykelväg på norra Slussbrogatan öppnar
- Gång- och cykelväg öppnar på västra delen av Slussbron

2025

- Gång- och cykelbro öppnar för trafik
- Södermalmstorg öppnar

MUNKBRON OCH VATTENTORGET

2023

- Slusskontoret färdigställs

2024

- Vattentorget öppnar
- Östra delen av Munkbrokajen öppnar
- Träd och växter planteras på Munkbrokajen
- Munkbroleden öppnar för biltrafik
- Fiskvandrigsleden tas i bruk

2025

- Slusskanal öppnar för trafik
- Avbördning och ny reglering av Mälaren tas i bruk
- Lokaler under huvudbron öppnar

Ny tidplan för ombyggnaden av Slussen



Nu återställer vi Glasbruksgatan

Intill Glasbruksgatan har ett ventilationschakt byggts till den nya bussterminalen i Katarinaberget. Vägen och de trappor som tidigare var här behövde rivas för att kunna bygga ventilationschaktet. Ett arbetsområde har därför stängt av en del av området. Nu när ventilationschaktet är färdigställt, ska platsen återställas till sitt ursprungliga skick med gata, stenmur och planteringar. Ett omfattande pussel ska läggas för att det här historiska området ska se ut som det gjorde tidigare.

Byggledare Anders Liberg ansvarar för återställningen. Han har lång erfarenhet av att arbeta med historiska miljöer. Tidigare var han med och återställde Lokattens trappa på andra sidan gatan. Det var också ett arbete som krävde mycket precision och stenhuggerihantverk.

Eftersom området på Glasbruksgatan nu är en stor grop, behöver marken fyllas upp och jämnas ut. Under hösten 2023 väntas de förberedande markarbetena vara klara och först då kan stenarbetena påbörjas. Stenar till de ursprungliga murarna har numrerats och sparats för att kunna placeras på samma plats i muren som tidigare. Nya stenar kan

ändå behöva formas på plats. De rutor som ska vara på bergväggen till ventilationsschaktet ska också sågas ut. Dessa arbeten väntas pågå fram till hösten 2024.

Anders förklarar att vissa av stenarna inte höll tillräcklig kvalitet. Detta innebär att det är en del nya stenar som ska sättas på plats. Det underlättar arbetet enormt att de nya stenarna sågas och huggs till direkt på platsen. Det sparar både tid och transporter. Tyvärr kommer det att innebära höga ljud när de sågas. Såga i sten går inte att göra helt tyst.

Stenhuggeri är ett av världens äldsta arbeten. Arbetsmetoden som används idag skiljer sig inte mycket från när man högg ut sten till pyramiderna, det är samma typ av mejslande.

Han berättar vidare, att återskapa en sådan här gammal fasad kräver mycket arbete, men det är också en fantastisk möjlighet att bevara historien och få förståelse för gamla tiders hantverkstekniker.

När arbetet är klart kommer du återigen kunna gå på Glasbruksgatan som förr i tiden!



Hänt på bygget

Vilka milstolpar har vi passerat under våren, och vilka har vi framför oss under året?

- Munkbrokajens västra del öppnade för allmänheten 28 april.

- Den 6 juni öppnade Stadsgårdstunnelns södra rör för trafik. Under hösten öppnar tunnelns norra rör.

- Arbeten pågår med att gjuta den västra lågbron (Lilla Slussbron) och färdigställa Norra Slusskajen.

- Inne i Katarinaberget pågår arbeten med bland annat golv, entréslussar, membran och installationer.

- Under sommaren startar pålning för den nya gång- och cykelbron, Söderströmsbron.

- I slutet av sommaren påbörjas överdäckning av tunnelbanan, vid Södermalmstorg, med 40 meter långa stålbalkar.

- Under hösten monteras en avbördningslucka i den norra avbördningskanalen och nedströms slusslucka i slusskanalens västra del. Sedan väntar cirka sex månaders installationsarbeten och tester av luckorna.